



## PROMEMORIA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA 2024

### IMU – Imposta Municipale Unica

Con Delibere di Consiglio Comunale n. 20 del 29/12/2023 sono state determinate le seguenti aliquote:

- Abitazione principale e pertinenze: 4 ‰ – Cod. Trib. 3912 (solo per le categorie A/1, A/8 e A/9);
- Tutti i fabbricati: 10,5 ‰ – Cod. Trib. 3918;
- Aree edificabili: 10,5 ‰ – Cod. Trib. 3916;
- Fabbricati categoria C/1: 8,6 ‰ – Cod. Trib. 3918;
- Fabbricati categoria D/tranne D/10: 7,6 ‰ – Cod. Trib. 3925 STATO; 1,00 ‰ – Cod. Trib. 3930 COMUNE
- Fabbricati categoria D/10 rurali strumentali: NON assoggettati all'IMU – Cod. Trib. 3913;
- Immobili merce: ESENTI secondo l'art. 1, c. 751, della L. 160/20219 – legge di Bilancio 2020 – Cod. Trib. 3939.

Le detrazioni previste per l'Imposta Municipale Unica 2024 sono:

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale, Cat. A/1 – A/8 – A/9, e relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, Euro 200,00;

**Dall'esercizio 2023, per gli iscritti A.I.R.E. titolari di pensione estera, in possesso di un'unica unità immobiliare in Italia, a titolo di proprietà o usufrutto, purchè la stessa non sia locata o data in comodato d'uso, l'Imposta Municipale Unica (IMU) è applicata nella misura del 50%.**

Scadenze:

- Acconto 17-06-2024
- Saldo 16-12-2024

Il Codice del Comune di Roccaraso da indicare sul modello F24 è **H434**.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 01/06/2020 sono stati confermati i seguenti valori delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'imposta, in vigore dal 01/01/2020:

ROCCARASO	PIETRANSIERI
Zona A1: Euro 165,00	Zona A2: Euro 75,00
Zona B1: Euro 165,00	Zona A3: Euro 75,00
Zona B2: Euro 160,00	Zona B1: Euro 60,00
Zona B3: Euro 150,00	Zona D1: Euro 25,00
Zona B4: Euro 135,00	Zona D2: Euro 25,00
Zona B5: Euro 150,00	
Zona B6: Euro 100,00	
Zona C1: Euro 50,00	
Zona C2: Euro 70,00	
Zona C3: Euro 120,00	
Zona C4: Euro 120,00	
Zona D1: Euro 50,00	
Zona F1: Euro 30,00	
Zona F1A: Euro 20,00	
Zona F2: valore da definire	
Zona G3: Euro 30,00	

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Rag. Carlo Colantoni



(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo n.39/93)